

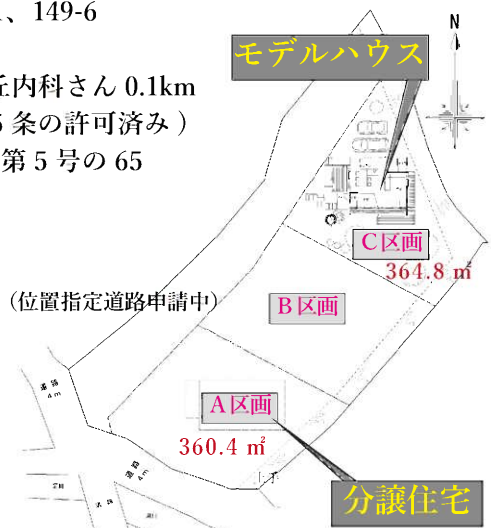
ソーラータウン下市田の里

県産材モデルハウス【C区画】

モデルハウス
販売します

区画図

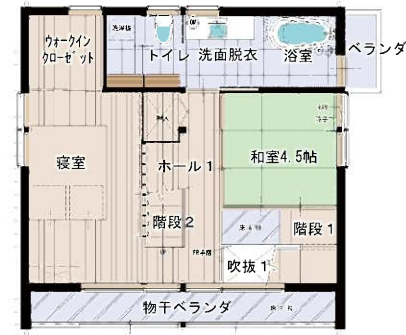
住所／下伊那郡高森町下市田 149-1、149-6
 交通／JR 飯田線元善光寺駅
 下市田駅共に 1.2km、藤が丘内科さん 0.1km
 地目／田（建売住宅敷地で農地法5条の許可済み）
 長野県指令 23 下伊那農第 5 号の 65
 現況／更地
 容積率／100%
 建ぺい率／60%
 その他制限／都市計画区域内
 区域区分非設定
 防火地域指定なし
 接道／A区画 4m
 B区画 2m
 C区画 4m
 上下水道敷地に取込み済み



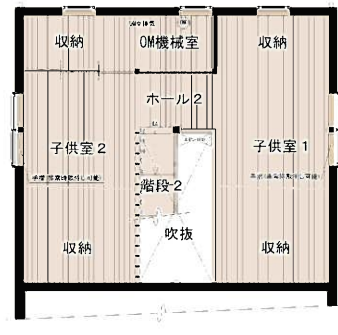
2013年
パッシブデザイン賞
受賞



1階平面図

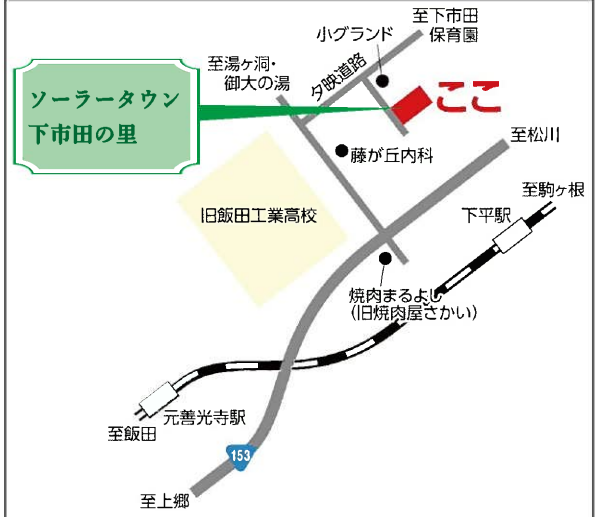


2階平面図



3階平面図

現地案内図



■構造	木造 3階建て	□1階面積	46.37㎡(14.03坪)
■延床面積	141.59㎡(42.83坪)	□2階面積	52.99㎡(16.03坪)
		□3階面積	42.23㎡(12.77坪)

販売価格	¥13,000,000	道路造成費、給排水工事費 水道加入金、下水受益者負担金 登記費用込み
消費税	¥1,040,000	
土地価格 (C区画)	¥6,069,250	土地面積364.8㎡ (110.35坪) 土手部分含む
計	¥20,109,250	

※築7年、モデルハウスとして使用

長野県宅地建物取引業協会 長野県知事 (13) 第 1552 号

—販売元 (売主)—

大蔵建設株式会社 一級建築士事務所

長野県飯川市丸山町 2 丁目 6732-13 TEL : 0265-24-6464 / FAX : 0265-24-6465
 MAIL : om-okura@avis.ne.jp/HP okurakensetu.com

HPはこちらから →

